

**CONSORZIO PER LE AREE DI SVILUPPO INDUSTRIALE DI SIRACUSA
IN LIQUIDAZIONE COATTA AMMINISTRATIVA**

**DETERMINAZIONE COMMISSARIALE
N. 6 DEL 01.08.2024**

OGGETTO: Concessione temporanea e gratuita dell'area adibita a parcheggio dell'autoporto di Melilli individuata per lo scarico, stoccaggio e distribuzione del fieno per gli allevatori, avviso pubblico allevatori per l'attuazione dell'art.1 Lett. B L.R. 22 maggio 2024 n° 20.

IL COMMISSARIO LIQUIDATORE

VISTI:

- l'art. 19 della L.R. 12 gennaio 2012, n. 8, con il quale sono stati soppressi e posti in liquidazione i Consorzi per le aree di sviluppo industriale della Sicilia, (modificato e integrato dall'art. 19, comma 1, della L.R. 17 maggio 2016, n. 8; dall'art. 9, comma 2, della L.R. 11 agosto 2017, n. 16; dall'art. 26, comma 13, della L.R. 8 maggio 2018, n. 8; dall'art. 10, comma 1, della L.R. 10 luglio 2018, n. 10; dall'art. 32, comma 3, della L.R. 22 febbraio 2019, n. 1; dall'art. 11, della L.R. 18 dicembre 2021, n. 33);
- la Delibera di Giunta Regione Sicilia n. 473 del 28.11.2023;
- il Decreto della Presidenza della Regione Siciliana n. 509 del 01/02/2024, pubblicato in G.U. Regione Sicilia del 16.02.2024, con il quale si dispone la liquidazione coatta amministrativa del Consorzio A.S.I. in liquidazione di Siracusa, ai sensi dell'art. 15 D.L. 06.07.2011 n. 98, convertito con modificazioni dall'art. 1, comma 1, L15.07.2011, n. 111 e successive modifiche ed integrazioni e contestuale nomina del Commissario Liquidatore nella persona dell'Avv. Corrado Di Stefano a cui compete la legale rappresentanza e la gestione liquidatoria dell'anzidetto Consorzio;
- la determinazione del Direttore Generale IRSAP n° 213 del 21.02.2017 e verbale di consegna del 24.02.2017, con le quali L'IRSAP ha acquisito la gestione dei beni qualificati come strumentali, appartenenti al Consorzio ASI di Siracusa, tra questi l'autoporto di Melilli - Siracusa.
- la determinazione del Direttore Generale IRSAP n° 124 del 27/04/2020, con la quale vengono riconsegnate al legittimo proprietario, Consorzio ASI Siracusa in Liquidazione le infrastrutture delle opere "Autoporto di Melilli".
- la nota del Sindaco del Comune di Melilli - prot. n. 22974 del 25/07/2024 e quella della CIA Agricoltori Italiani Sicilia sud-est datata 24/07/2024 (direttamente interessata) con le quali si richiede l'utilizzo temporaneo, a titolo gratuito, dell'area dell'autoporto di Melilli, dal 25/07/2024, fino alla conclusione delle operazioni previste dal Decreto di assegnazione, al fine di poterla adibire a luogo di scarico, stoccaggio e consegna del fieno per conto degli allevatori beneficiari dell'avviso pubblico bandito dalla Regione Siciliana in seno all'EMERGENZA IDRICA IN AGRICOLTURA e ZOOTECNIA (ex D.G.R. n° 37 del 09/02/2024 e n° 51 del 20/02/2024 - DP 520/GAB del 25/03/2024).

RITENUTO

- che nulla osta all'accoglimento della superiore richiesta, non ostacolando le attività di liquidazione in ragione del breve lasso di tempo interessato e dal momento che, comunque, nessun onere è posto a carico della procedura di liquidazione per cui sussistono le motivazioni per concedere temporaneamente la disponibilità dell'area, a titolo gratuito, sita all'interno dell'autoporto di Melilli

**CONSORZIO PER LE AREE DI SVILUPPO INDUSTRIALE DI SIRACUSA
IN LIQUIDAZIONE COTTA AMMINISTRATIVA**

per le finalità di cui alle superiori note formalizzate dalla CIA Agricoltori Italiani Sicilia sud-est e dal Sindaco del Comune di Melilli,

DETERMINA

- 1) Per le motivazioni riportate in premessa, di concedere alla **CIA Agricoltori Italiani Sicilia sud-est**, esclusivamente l'area adibita a parcheggio ricadente all'interno dell'autoporto di Melilli da adibire a luogo di scarico, stoccaggio e consegna del fieno per conto degli allevatori beneficiari dell'avviso pubblico bandito dalla Regione Siciliana in seno all'Emergenza idrica in agricoltura e zootecnia " Ex DGR n° 37 del 09/02/2024 e n° 51 del 20/02/2024 – D.P. 520/GAB del 25/03/2024;
- 2) La concessione è a titolo gratuito e temporanea ed inizia a decorre dalla sottoscrizione dell'allegato verbale di consegna fino al termine delle operazioni di cui sopra e comunque non oltre mesi tre dalla data della predetta sottoscrizione e senza alcun onere per la gestione liquidatoria dell'Ente;
- 3) Di precisare che il concessionario si assume ogni responsabilità civile, penale e amministrativa derivante dall'utilizzo dell'area concessa, manlevando l'Ente da qualsiasi responsabilità;
- 4) Di dare atto che il concessionario si impegna:
 - a) Le operazioni di scarico, stoccaggio e consegna del fieno dovranno essere svolte esclusivamente all'interno del perimetro del sopracitato parcheggio (Vds. planimetria allegata) e di utilizzare l'area esclusivamente per le finalità dichiarate nella richiesta.
 - b) E' espressamente vietato l'accesso alle altre infrastrutture autoportuali quali, magazzini, albergo, uffici, casa custode ecc..;
 - c) Mantenere l'area in buono stato di conservazione e di non apportare modifiche strutturali senza previa autorizzazione scritta;
 - d) Restituire l'area nelle medesime condizioni in cui è stata consegnata al termine della concessione;
 - e) Il concessionario a propria cura e spese, per motivi di sicurezza, dovrà mettere in atto di tutti gli accorgimenti necessari per rendere sicuro l'utilizzo del parcheggio (recinzione, manutenzione, segnaletica, sorveglianza ecc.) ricorrendo eventualmente all'impiego della Polizia Municipale del Comune di Melilli;
- 5) La concessione potrà essere revocata in caso di mancato rispetto delle sopracitate condizioni e comunque in qualsiasi momento per sopravvenute esigenze della gestione liquidatoria, senza che il concessionario possa vantare alcun diritto o pretesa.
- 6) Eventuali oneri scaturenti dall'uso dell'area in argomento, saranno a totale carico della **CIA Agricoltori Italiani Sicilia sud-est** e pertanto si ribadisce nessun onere graverà sul Consorzio ASI Siracusa in L.C.A.;
- 7) La concessione dell'area verrà formalizzata con apposito verbale di consegna;
- 8) Il presente provvedimento verrà trasmesso all'Ufficio Speciale per la chiusura delle liquidazioni per l'attività di vigilanza e controllo, all'Assessorato Attività Produttive Regione Sicilia, alla CIA Agricoltori Italiani Sicilia sud-est, al Comune di Melilli, al Dipartimento Regionale di Protezione Civile e pubblicato sul sito web, nell'apposita area.

Il Commissario Liquidatore
del Consorzio ASI di Siracusa in liquidazione cotta amministrativa
Avv. Corrado Di Stefano